



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

1) ΓΕΝΙΚΑ

ΣΧΟΛΗ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ		
ΤΜΗΜΑ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ		
ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΠΟΥΔΩΝ	ΠΡΟΠΤΥΧΙΑΚΟ		
ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ	ΟΚΧΡΗ10	ΕΞΑΜΗΝΟ ΣΠΟΥΔΩΝ	3
ΤΙΤΛΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ Ι		
ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΕΣ ΩΡΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ	ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ	
Διαλέξεις	4	6	
Φροντιστήρια	2		
ΤΥΠΟΣ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ	ΕΙΔΙΚΟΥ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ		
ΠΡΟΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ	ΟΧΙ		
ΓΛΩΣΣΑ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΓΛΩΣΣΑ ΕΞΕΤΑΣΕΩΝ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΤΟ ΜΑΘΗΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ ΣΕ ΦΟΙΤΗΤΕΣ ERASMUS	ΟΧΙ		
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΣΕΛΙΔΑ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ (URL)	https://eclass.unipi.gr/courses/OEP192/		

2) ΜΑΘΗΣΙΑΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Μαθησιακά Αποτελέσματα

Σκοπός του μαθήματος είναι να δοθούν στους φοιτητές εισαγωγικές γνώσεις σχετικά με την αποτίμηση χρηματοοικονομικών προϊόντων της κεφαλαιαγοράς όπως μετοχές και ομολογίες. Στα πλαίσια αυτά θα αναλυθούν διεξοδικά διάφορα υποδείγματα -που παρουσιάζονται στη σχετική βιβλιογραφία- για τον τρόπο προσδιορισμού των τιμών των παραπάνω βασικών προϊόντων της κεφαλαιαγοράς, όπως επίσης και σχετικά με τον τρόπο λειτουργίας της. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στη επισκόπηση των διεθνών χρηματοοικονομικών εξελίξεων στο πλαίσιο της παγκοσμιοποίησης.

Γενικές Ικανότητες

Το μάθημα αναμένεται να βοηθήσει τους εκπαιδευόμενους να διαμορφώσουν σωστή αντίληψη των σύγχρονων χρηματοδοτικών εργαλείων και τεχνικών που προσφέρονται στην Ελλάδα και διεθνώς. Έχοντας αποκτήσει την αναγκαία αναλυτική ικανότητα, θα είναι σε θέση να λάβουν ορθολογικές αποφάσεις σχετικά με τον άριστο τρόπο χρηματοδότησης και διαχείρισης μιας οικονομικής μονάδας.

3) ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΜΑΘΗΜΑΤΟΣ

Παρακάτω παρουσιάζονται αναλυτικά τα θέματα που θα καλυφθούν σε κάθε μία από τις παραπάνω ενότητες. Όλες οι έννοιες, οι κανόνες, τα αξιώματα και τα εργαλεία που αναπτύσσονται κατά την διάρκεια του μαθήματος, πλαισιώνονται με κατάλληλα γραφήματα, αριθμητικά παραδείγματα ανάλυση περιπτώσεων (case studies) και υπολογιστικά υποδείγματα προκειμένου να επιτυγχάνεται η όσο το δυνατόν πληρέστερη κατανόηση των θεμάτων προς εξέταση.

Η αναλυτική διάρθρωση της ύλης ανά θεματική ενότητα έχει ως εξής:

1η Εβδομάδα

- Εισαγωγή στη Χρηματοοικονομική

Κεφ. 1 (σελ. 15-36) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox

Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη Κεφ. 1 Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin

Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

- Το σύγχρονο χρηματοοικονομικό περιβάλλον. Αγορές Χρήματος και κεφαλαίου.

(The Financial Environment; Financial markets overview)

Κεφ. 1 (σελ. 36-47) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox

Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη Κεφ. 14 Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin

Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

2η Εβδομάδα

- Βασικές έννοιες επενδύσεων: χρηματοδοτικό σύστημα και χρηματιστήριο

(An Overview of Corporate Financing; Sources of business finance, Public issues methods & markets)

Κεφ. 1 (σελ. 49-59) και Κεφ. 18 (σελ. 563-590) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη

Κεφ. 15 (εκτός §15.1, σελ. 399-403) Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin

Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

- Κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων μιας Εταιρείας

Κεφ. 2 (σελ. 63-89) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox

Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη Κεφ. 28 Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin

Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

3η Εβδομάδα

- Διαχρονική αξία του χρήματος-Παρούσα Αξία και Μελλοντική Αξία

(Simple vs Compound interest, Time Value of Money: Future & Present value of annuity and perpetuity) Κεφ. 4 (σελ. 145-165) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη

Κεφ. 2 Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin

Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

4η Εβδομάδα

- Διαχρονική αξία του χρήματος: Παραδείγματα και Ασκήσεις

5η Εβδομάδα

- Παραδοσιακές Μορφές Χρηματοδότησης: Μετοχές

(Equity and Preference Shares Valuation)

Τρόποι ανάλυσης και τιμολόγησης μετοχών: υπόδειγμα αποτίμησης μερισμάτων και Δείκτης P/E

(Dividends and Earnings growth valuation models)

Κεφ. 8 (σελ. 275-291) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox

Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη

Κεφ. 4 (εκτός §4.5, σελ. 99-103) Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin

Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

6η Εβδομάδα

- Μετοχές: Παραδείγματα και Ασκήσεις

7η Εβδομάδα

- Η θεωρία των Αποτελεσματικών Αγορών

(Market Efficiency Hypothesis)

Κεφ. 7 (σελ. 249-256, 263 και 266-273) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη

Κεφ. 13 Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin

Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

8η Εβδομάδα

- Παραδοσιακές Μορφές Χρηματοδότησης: Ομόλογα Παρουσίαση προϊόντων σταθερού εισοδήματος (Debt and Preference Capital, Instruments of long-term debt financing, Characteristics of long-term debt)

Κεφ. 5 (σελ. 173-200, εκτός των σελ.187-190) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη

Κεφ. 3 (εκτός §3.3 και §3.4, σελ. 57-62) Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin

Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

9η Εβδομάδα

- Παραδοσιακές Μορφές Χρηματοδότησης: Ομόλογα

Τρόποι ανάλυσης και τιμολόγησης Ομολόγων: Παραδείγματα και Ασκήσεις

10η Εβδομάδα

- Κόστος Κεφαλαίου Επενδυτικών Σχεδίων

Κεφ. 10 (σελ. 331-334 και 346-352) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox

Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη Κεφ. 9 Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin

Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

11η Εβδομάδα

- Αξιολόγηση Επενδύσεων – Καθαρή Παρούσα Αξία και άλλα Επενδυτικά Κριτήρια

(Investment Appraisal)

Κεφ. 11 (σελ. 359-370) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox

Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη Κεφ. 5-6 Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin Αρχές

Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

12η Εβδομάδα

- Συγκρούσεις Αντιπροσώπευσης και Εταιρική Διακυβέρνηση

Κεφ. 12 (σελ. 413-431) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox

Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη Κεφ. 33 Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin

Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

13η Εβδομάδα

- Μερισματική Πολιτική

Κεφ. 16 (σελ. 505-530) Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox

Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη Κεφ. 16 Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin

Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων

- Επανάληψη - Λύση Αποριών για τις τελικές εξετάσεις

4) ΔΙΔΑΚΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΑΘΗΣΙΑΚΕΣ ΜΕΘΟΔΟΙ – ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ	Πρόσωπο με πρόσωπο	
ΧΡΗΣΗ ΤΠΕ ΣΤΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑ	Χρήση ΤΠΕ στις διαλέξεις και στην επικοινωνία με τους φοιτητές.	
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ	Δραστηριότητα	Φόρτος Εργασίας Εξαμήνου
	Διαλέξεις	52
	Φροντιστήρια	26
	Εκπαιδευτική επίσκεψη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών	6
	Τελικές εξετάσεις	2
	Αυτοδύναμη Μελέτη για εξετάσεις	44
	Ανάλυση Περιπτώσεων	20
	Σύνολο Μαθήματος	150
ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΦΟΙΤΗΤΩΝ	Η αξιολόγηση βασίζεται 100% στην τελική εξέταση.	
ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΗ ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ	<ul style="list-style-type: none"> • ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ (Greek Bibliography Main Texts) <p>Οι παραπάνω θεματικές ενότητες καλύπτονται από τα δύο παρακάτω βιβλία, εκ των οποίων το ένα (επιλογής του φοιτητή/φοιτήτριας) διανέμεται δωρεάν από το ελληνικό Δημόσιο.</p> <p>1) Συγγραφείς: Brigham F. Eugene, Ehrhardt C. Michael and Roland Fox Χρηματοοικονομική Διοίκηση - Από τη Θεωρία στην Πράξη Κωδικός Βιβλίου στον Εύδοξο: 86056078, Έκδοση: 1/2019 Ελληνική ISBN: 9789925575442, Διαθέτης (Εκδότης): BROKEN HILL PUBLISHERS LTD</p> <p>2) Συγγραφείς: Brealey Richard, Myers Stewart, Allen Franklin Αρχές Χρηματοοικονομικής των Επιχειρήσεων Κωδικός Βιβλίου στον Εύδοξο: 41965173 Έκδοση: 2η Ελληνική/2016 ISBN:978-618-81298-1-8</p>	

• ΞΕΝΗ ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ (Πρόσθετη - Supplementary Reading)

1. Brealey R and S. Myers (2006), Principles of Corporate Finance, McGraw-Hill International Book Company, (latest edition).
2. Brigham E. F., and M. C. Ehrhardt (2005), Financial Management: Theory and Practice, 11th ed., Dryden Press, Fort Worth (latest edition).
3. Brown, G.R. and Matysiak G.A., (2000), Real Estate Investment: A Capital Market Approach, Financial Times/Prentice Hall (latest edition) (ISBN 0-13-020063-8) (latest edition).
4. Brueggeman, W.B. and Fisher J.D., (2005), Real Estate Finance & Investments, McGraw-Hill/Irwin, (latest edition) (ISBN 007-123821-2)
5. Copeland T. E and J. F Weston (1992), Financial Theory and Corporate Policy, 3rd ed. Addison-Wesley (latest edition).
6. Financial Times, Guide to Financial Times Statistics, F.T. 1998, (latest edition).
7. Grinblatt M and S. Titman, Financial Markets and Corporate Strategy, McGraw-Hill, (latest edition).
8. Jaffe, A J and Sirmans, C F, Fundamentals of Real Estate Investment, Prentice Hall, (latest edition).
9. Ross S. A., R. W. Westerfield and J. F. Jaffe (2005), Corporate Finance, 7th ed., Irwin, Boston, (latest edition).
10. Rutterford, J. Introduction to Stock Exchange Investment, Macmillan Education, 1983, (latest edition).
11. Saunders A. and M. Cornett (2003), Financial Institutions Management: A Risk Management Approach, McGraw-Hill International Book Company, 4th ed.